<h6> Što je iskol?enje?</h6> Iskol?enje je postupak prenošenja i ozna?avanja projektiranih dimenzija na terenu. Iskol?enje objekta je geodetska usluga koja uklju?uje prijenos dimenzija, polo&#65533;aja to?aka i visina objekta definiranih arhitektonskim projektom na teren. Nakon iskol?enja, potrebno je napraviti elaborat iskol?enja – što je po zakonu obveza prije gradnje. Investitor zgrade du&#65533;an je najkasnije do dana po?etka radova imati pravomo?an akt na temelju kojeg se stje?e pravo gra?enja (rješenje o uvjetima gra?enja, gra?evinsku dozvolu ili potvrdu glavnog projekta – ovisno o veli?ini zgrade) te elaborat iskol?enja gra?evine. U prijavi po?etka gra?enja, investitor je du&#65533;an navesti izvo?a?a i oznaku elaborata iskol?enja. Izvo?a? na gradilištu mora po zakonu imati, uz ostalo, i elaborat iskol?enja gra?evine. <h6> Što je elaborat iskol?enja gra?evine?</h6> Elaborat iskol?enja gra?evine ili elaborat o iskol?enju gra?evine je skup grafi?kih i pisanih dokumenata koji opisuju iskol?enje objekta obavljeno na terenu. Nu&#65533;an je za po?etak gradnje, što je definirano Zakonom o prostornom ure?enju i gradnji. Sastoji se od tehni?kog izvješ?a s opisom projektnog zadatka, korištenog instrumentarija te osnovnim podacima o gra?evini, popisa koordinata iskol?enih to?aka i poligona te skice iskol?enja. Iskol?enje i elaborat iskol?enja gra?evine izra?uje geodetska tvrtka ovlaštena za obavljanje poslova dr&#65533;avne izmjerei katastra nekretnina. Naš ured obavlja sve usluge iskol?enja kao i izradu pripadnih elaboratat iskol?enja. <h6> Dokumenti potrebni prilikom iskol?enja i izrade elaborata iskol?enja</h6> Prije iskol?enja objekta na terenu, va&#65533;no je osigurati projekt u digitalnom obliku da bi se mogla obaviti priprema za iskol?enje. <h6> Za izradu elaborata va&#65533;ni su slijede?i dokumenti:</h6> <ul class="plus"> pravomo?an akt na temelju kojega se stje?e pravo gra?enja (rješenje o uvjetima gra?enja, gra?evinska dozvola ili potvrda glavnog projekta) arhitektonski projekt na uvid